



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

## **COMUNE DI SCARNAFIGI**

### **PIANO REGOLATORE GENERALE**

#### **MODIFICAZIONE NON COSTITUENTE VARIANTE N. 4 AL P.R.G.C. VIGENTE**

Ai sensi dell'art. 34 c. 12) della L.R. 3/2013

<b>ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' PUBBLICA ESISTENTE ED IN PROGETTO STRADA DEI PIOPPI</b>
---

### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

APPROVAZIONE      DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE      N° 2      DEL 29/04/2013

IL PROGETTISTA

IL SINDACO

IL SEGRETARIO  
COMUNALE

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO

## INDICE

Introduzione

Premessa

Il progetto di modifica

La procedura di approvazione

Elaborati di progetto

## **Introduzione**

Il Comune di Scarnafigi è dotato di P.R.G.C. formato ai sensi della Legge Regionale 56/77, titolo terzo, approvato con DGR n° 45-11205 del 02/08/1996 e successive DGR n° 29-6087 del 23/05/2002, n° 51-8253 del 18/02/2008, n° 35-12226 del 28/09/2009. Dall'ultima data di approvazione il Comune di Scarnafigi si è dotato di una successiva serie di atti di pianificazione, nella fattispecie:

4^ VARIANTE STRUTTURALE	Approvata con D.C.C. n. 15 del 04/07/2011
9^ VARIANTE PARZIALE	Approvata con D.C.C. n. 26 del 29/11/2010
10^ VARIANTE PARZIALE	Approvata con D.C.C. n. 18 del 30/09/2011
11^ VARIANTE PARZIALE	Approvata con D.C.C. n. 2 del 15/03/2012
2^ MODIFICA NON VARIANTE	Approvata con D.C.C. n. 15 del 27/09/2002
3^ MODIFICA NON VARIANTE	Approvata con D.C.C. n. 22 del 29/09/2010

L'Amministrazione comunale, per le motivazioni meglio descritte successivamente, ha disposto la redazione degli elaborati per la procedura di cui all'art. 34 comma 12 della legge regionale 3/2013 (modificazione non costituente variante) in relazione all'adeguamento della viabilità pubblica esistente ed in progetto strada dei vicinale dei Pioppi.

## **Premessa**

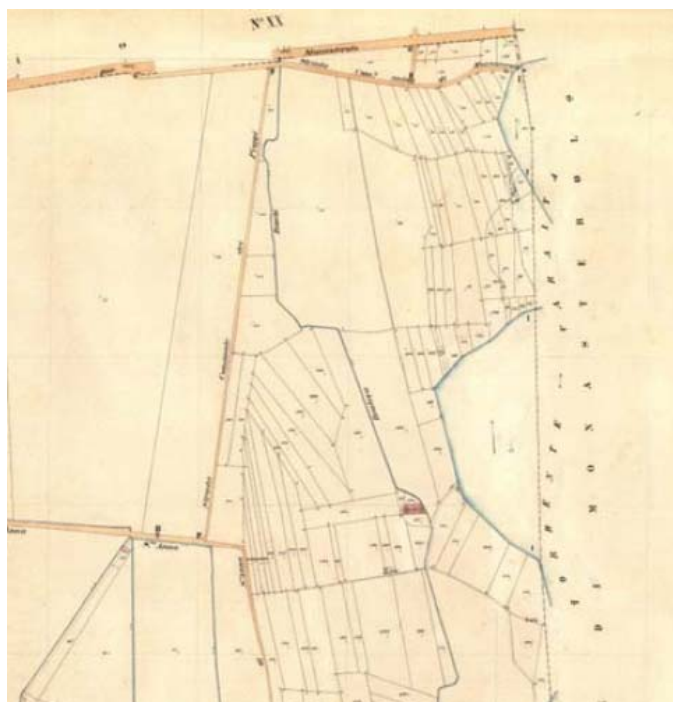
Il Prgc individua lungo la direttrice per Monasterolo di Savigliano l'area estrattiva IE4 per la quale è stata rilasciata autorizzazione alla coltivazione e recupero ambientale di cava di sabbia e ghiaia alla società Sicas Asfalti srl. Nella limitrofa area E3\* è prevista l'effettuazione di operazioni di recupero rifiuti speciali non pericolosi (materiali inerti). L'accesso alle due aree avviene tramite la strada vicinale dei Pioppi.

In data 15/03/2013 con nota prot. 930 la società Sicas Asfalti srl ha inoltrato una proposta di modifica del tracciato iniziale della strada dei Pioppi finalizzata ad una ottimizzazione della viabilità pubblica che comporta la traslazione per alcuni metri del tratto iniziale della strada stessa.

## **Il progetto di modifica**

Da quanto sopra descritto in ossequio agli obiettivi ipotizzati dalla proposta si rende necessario una preliminare modifica del P.R.G.C. con specifico riferimento alle singole infrastrutture viarie. Come si evince dagli estratti cartografici sotto riportati, la strada dei Pioppi unisce la strada di S. Anna alla strada Antica di Monasterolo.

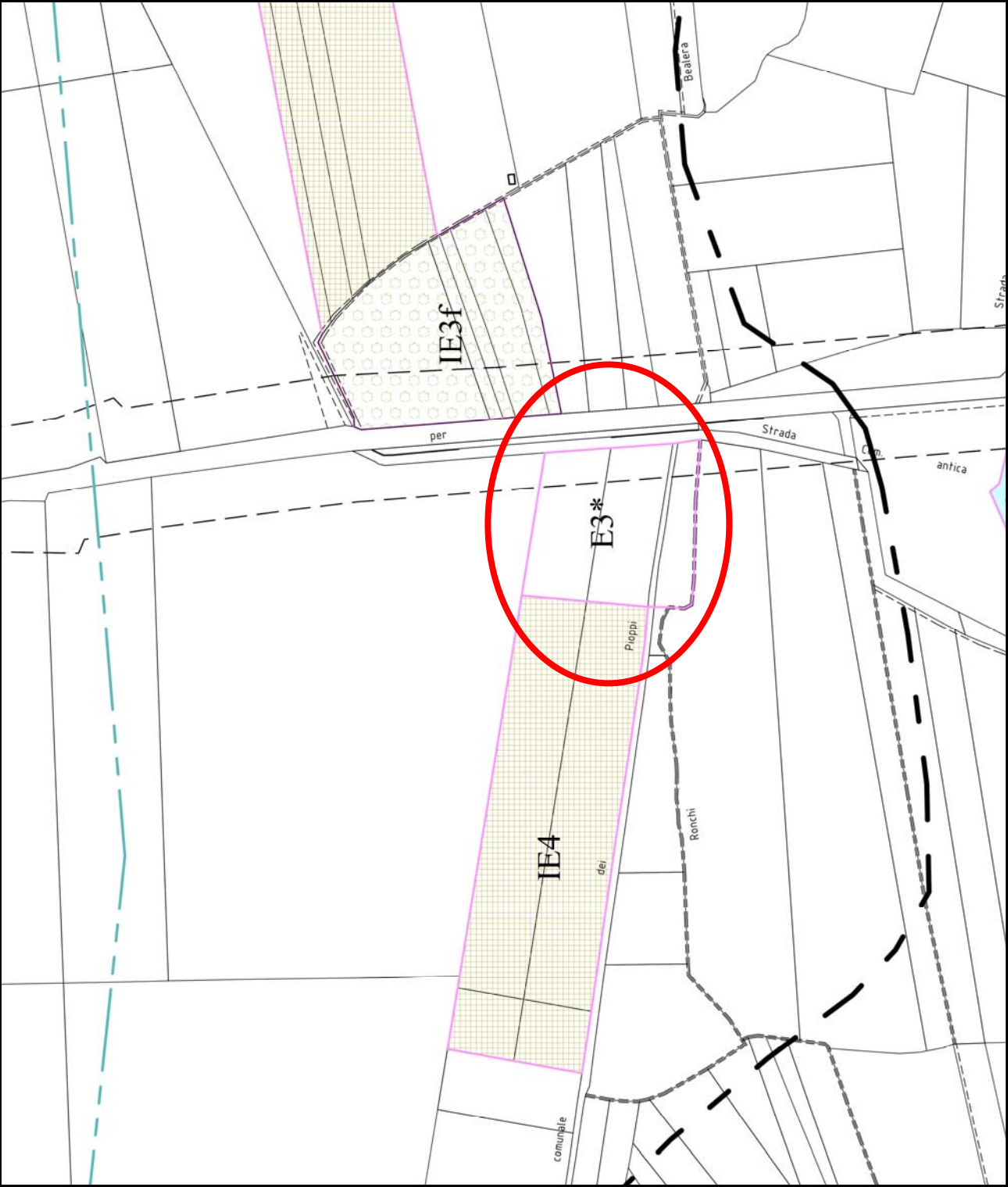
**Figura 1 – estratto catastale mappa di impianto (non in scala)**



**Figura 2 – estratto catastale delle aree in variante (non in scala)**



Figura 3 – estratto Prgc vigente (non in scala)



**Figura 4 – estratto Prgc modificato (non in scala)**



Il contenuto della presente modifica è pertanto assimilabile ai casi di cui all'articolo 34 comma 12 della legge regionale 25 marzo 2013 n. 3 che testualmente recita: "Non costituiscono varianti del PRG:

*b) gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi e alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale".*

## **La procedura di approvazione**

Le modificazioni del Piano Regolatore Generale di cui al comma 12, sono assunte dal Comune con Deliberazione Consiliare.

Successivamente la Deliberazione medesima è trasmessa alla Regione ed alla Provincia, unitamente all'aggiornamento delle cartografie del Piano Regolatore Comunale, ove modificate.

## **Elaborati di progetto**

- Relazione illustrativa
- Elaborati grafici del Prgc modificato: :
  - o tav. 3 azzonamento del territorio comunale scale 1:5000 (estratto)
  - o tav. 9 azzonamento area produttiva esistente P1.7 e aree industriali estrattive IE2, IE3, IE4